

Общество с ограниченной ответственностью
СЗ «Альянс-Групп»



ООО «Альянс-групп»

453360, Республика Башкортостан, Куюргазинский район,
с. Ермолаево, ул. Чкалова 70 в

Р/с 40702810500260000148, К/с 30101810600000000770
Филиал ОАО «Уралсиб»
ИНН 0233005795; БИК 048073770; ОКПО 96231750; КПП 023301001
ОКВЭД 01,1; ОКФС/ОКОПФ 16/65;
Электронная почта – blendering@yandex.ru, sofojan1@mail.ru
Тел. 8(34757) 6-91-02, факс 6-26-80

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

"30" августа 2019 г.

г.Стерлитамак
(место составления)

1. Застройщик, технический заказчик: ООО СЗ «Альянс-Групп» ОГРН 1060262018410, ИНН 0233005795, адрес: 453360, Республика Башкортостан, Куюргазинский район, с.Ермолаево, ул.Чкалова 70В, тел. 8(34757) 69-102, факс 8(34757) 62-680
(наименование застройщика, технического заказчика)

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства: 5-этажный жилой дом №2 (стр.) мкр.№2 Западного жилого района г.Стерлитамак, общая площадь 3175,01 кв.м.; объем 15855,27 куб.м.; количество этажей – 6; количество подземных этажей – 1; площадь застройки 905,34 кв.м.; площадь участка 2172,90 кв.м., в том числе подземной части 2172,90 кв.м.; высота 19,35 м.; общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий – 2758,18 кв.м.; количество квартир – 43; количество офисов -1; площадь офисов – 117,29 кв.м.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: Российская Федерация, Республика Башкортостан, г.о. город Стерлитамак, г.Стерлитамак, ул.Былинная, з/у 3
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства №02-03307000-30-2019 от 26.08.2019 г. Выдано Администрацией городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, срок действия до 26 сентября 2020 года.
(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) : №02-2-11-3-017645-2019 от 11.07.2019 г. Выдано ООО Негосударственная экспертиза «Архпроектизыскания»
(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____ -

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции 10 сентября 2019 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 26.09.2020 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются: Генеральный подрядчик ООО «Грандстрой» ОГРН 1070262000797, ИНН 0233006206 СРО №0497.00-2015-0233006206-С-025 от 24.12.2015 г. выдано АСРОР «Союз строителей Республики Башкортостан»

10. К настоящему извещению прилагаются: - разрешение на строительство № 02-03307000-30-2019;

- проектная документация, согласно сопроводительного реестра;

- заключение экспертизы №02-2-1-3-017645-2019 от 11.07.2019 г.;

- градостроительный план земельного участка;

- карта партнера ООО СЗ «Альянс-Групп»;

- договор аренды земельного участка №43-А-2019;

- приказ об утверждении проекта;

- учредительные документы застройщика: свидетельство ОГРН, Устав, свидетельство о постановке на учет, решение о назначении директора, приказ о назначении директора;

- учредительные документы генподрядчика: свидетельство ОГРН, Устав, свидетельство о постановке на учет, решение о назначении директора, приказ о назначении директора, свидетельство СРО;

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии со статьей 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор ООО СЗ «Альянс-Групп»

(должность)

М.П.

(при наличии печати)



Софья С.В.

(подпись) (расшифровка подписи)



Получил
Аликбиров Рафаэль Юсупович
Зам. н.м.а. от 11.07.2019 г.