

Общество с ограниченной ответственностью СЗ «Альянс-Групп»



ООО «Альянс-Групп»

453360, Республика Башкортостан, Куюргазинский район,
с. Ермолаево, ул. Чкалова 70 в

р/с 40702810906000037426

в Башкирском отделении №8598 ПАО Сбербанк г.Уфа.

к/с 30101810300000000601, БИК 048073601

ИНН 0233005795; ОКПО 96231750; КПП 023301001

ОКВЭД 01,1;ОКФС/ОКОПФ 16/65;

Электронная почта—infoszag@yandex.ru,

Тел.89869747268

«07» июля 2021 г. № 70

На № _____ от «__» _____ 20__ г.

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1 О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г.Стерлитамак
(место составления)

"07" июля 2021 г.

1. Застройщик или заказчик ООО СЗ «Альянс-Групп» ОГРН 1060262018410, ИНН 0233005795, адрес: 453360, Республика Башкортостан, Куюргазинский район, с.Ермолаево, ул.Чкалова 70В, тел. 8(3473) 30-12-50.

юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика, паспортные

данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Многоквартирный двухсекционный 9-этажный жилой дом по ул.Волочаевская з/у 22а г.Стерлитамак Республики Башкортостан», общая площадь 6008,42 кв.м.; строительный объем здания 29790,70 куб.м. в том числе подземной части - 3120,70 куб.м.; количество этажей – 10; количество подземных этажей -1; площадь застройки 857,20 кв.м.; жилая площадь квартир 1833,60 кв.м.; общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий – 4 138,12 кв.м.; количество квартир-72; площадь участка 6339,0 кв.м., высота 33,33 м.; площадь нежилых помещений – 604,07 кв.м.

Иные показатели: водопровод - 8,0 м.; канализация - 82,0 м.;теплосеть - 2,0 м.; наружное освещение - 136,0 м.

3. Адрес объекта капитального строительства Российская Федерация, Республика Башкортостан, г.о. город Стерлитамак, г.Стерлитамак, ул.Былинная, з/у 3

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства №02-03307000-36-2021 от 06.07.2021 г. Выдано Администрацией городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, срок действия до 06 сентября 2023 года.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) : №02-2-1-3-033574-2021 от 24.06.2021 г. Выдано ООО Негосударственная экспертиза «Архпроектизыскания»

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____ - _____
(номер и дата выдачи,

кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции 12 июля 2021 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 06.09.2023 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются: Генеральный подрядчик ООО «Грандстрой» ОГРН 1070262000797, ИНН 0233006206 СРО №0497.00-2015-0233006206-С-025 от 24.12.2015 г. выдано АСРОР «Союз строителей Республики Башкортостан»

8. К настоящему извещению прилагаются:

- разрешение на строительство № 02-03307000 от 06.07.2021 г.

- проектная документация, согласно сопроводительного реестра

- заключение экспертизы № 02-2-1-3-033574-2021 от 24.06.21 г.

- исполнительная схема разбивки основных осей

- градостроительный план земельного участка

- карта партнера ООО СЗ «Альянс-Групп»

- договор аренды земельного участка

- приказ об утверждении проекта

- учредительные документы застройщика: св-во ОГРН, св-во о постановке на учет, Устав, решение о назначении директора, приказ о назначении директора

- учредительные документы генподрядчика: св-во ОГРН, св-во о постановке на учет, Устав, решение о назначении директора, приказ о назначении директора.

Директор ООО СЗ «Альянс-Групп» _____

(должность)

М.П.

(при наличии печати)



(подпись)

Софоян С.В.

(расшифровка подписи)